

KİRALAMA İŞLEMLERİ İLANI

BEŞİKDÜZÜ İLÇE MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ Farabi Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi Müdürlüğü Kantin İşletme İşine Ait Kiralama İşlemleri İhale İlanı

Madde 1. İhale konusu iş; TRABZON İli Beşikdüzü İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne bağlı Farabi Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi kantini, 09.02.2012 tarih ve 28199 sayılı Resmi Gazetede Yayımlanan Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği çerçevesinde üçüncü şahıslara kiralamak suretiyle işletilecektir.

Madde 2. Söz konusu okul kantini 08.09.1993 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 35/d ve 51/g maddesi gereğince pazarlık usulü ile kiraya verilir ve kiralamada taraflarca sözleşme düzenlenir.

Madde 3. Pazarlığa konu olan kantinin bulunduğu;

a) Kurumun Adı	: Farabi Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi
b) Bulunduğu İlçe	: Beşikdüzü
c) Kira Tespiti Komisyonca Belirlenen Muhammen Bedel	: 1100,00-TL (Binyüzlira)
d) Demirbaş Bedeli	: 3.000,00-TL (Üçbinlira)
e) İhalenin Yapılacağı Tarih/Saat	: 15.08.2022 Pazartesi günü saat 14:00
f) İhalenin Yapılacağı Yer	: Beşikdüzü İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü
g) Öğrenci Mevcudu	: 219
h) Kantin Alanı	: Okul binası içinde toplam 25 m ²

Madde 4. İhaleye iştirak edenler, Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği Kiralama Sözleşmesindeki genel hükümleri ve kantin kiralama işine ait şartnamedeki genel şartların tüm maddelerini önceden okumuş ve aynen kabullenmiş sayılırlar.

Madde 5. İhaleye katılmak isteyenler, ihale ile ilgili şartnameyi Farabi Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi Müdürlüğü'nün Ziraat Bankası Beşikdüzü Şubesi 26998191-5001 no.lu hesabına 50.-TL (Elli) yatırarak, makbuz karşılığında Okul Müdürlüğünden temin edebileceklerdir.

Madde 6. İhaleye katılmak isteyen katılımcılar 7.maddenin (B) bendinde yer alan belgeleri hazırlayarak, kapalı zarf içersinde, zarfın üzerine iştirakçi adı-soyadı, adresi ve iletişim bilgilerini yazarak **15.08.2022 Pazartesi günü saat 13.30'a kadar Beşikdüzü İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Destek Hizmetleri Bölümüne** teslim edeceklerdir. İştirakçilere evrak teslim alındı belgesi verilecektir.

Madde 7. İhaleye katılmak için başvuracak müstecirlerde aranılacak özellikler ile ihale komisyonuna ibraz etmeleri gereken belgeler aşağıya sıralanmıştır.

A-) İHALEYE KATILACAK KİŞİLERDE ARANACAK ŞARTLAR:

- 1- T.C. vatandaşı olmak.
- 2- Yüz kızartıcı bir suçtan hüküm giymemiş olmak.
- 3- Başka bir kantin işletiyor olmamak. (Odadan temin edilecek)
- 4- İhaleye katılmak isteyen kişi bizzat katılacaktır.(Vekalet ile ihaleye girilmez)
- 5- İhaleye 61(altmışbir) yaşından gün almamış kişiler katılabilirler. Dernekler, vakıf ve birlikler ihaleye katılamazlar.
- 6- Mesleki Yeterlilik Belgesi'ne sahip olmak.
- 7- İhaleden men yasağı almamış olmak. (Odadan temin edilecek)

- 8- İhalesine katıldığı okulun/kurumun servis taşımacılığını yapmamak.
- 9- İhale şartlarını taşımayanlarla, haklarında icra takibi yapılarak tahliye suretiyle işletme sözleşmesi fesih edilenler, daha önce okul kantini işletirken işletme sahibi veya Okul Aile Birlikleri tarafından işletme sözleşmeleri fesih edilenler, daha önce kantin işletme işinde bulunurken işletenin kusuru nedeniyle sözleşmeleri fesih edilenler, ihaleye çıkacak olan okula ait kantin için ödenmemiş kira borcu bulunanlarla eşleri ikinci dereceye kadar kan sihri hısımları ihaleye iştirak edemezler. Bu şartı çiğneyerek ihaleye girenler üzerine ihale yapılmış bulursa dahi ihale bozulur. Geçici teminatı ilgili Okul Aile Birliği hesabına iradı kaydolunur. Sözleşme fesih edilir ve kantini kullananların tahliyesi yapılır.

B-) İHALE KOMİSYONUNA VERİLECEK EVRAKLAR:

1. Nüfus cüzdanı fotokopisi (**Üzerinde T.C. Kimlik Numarası Yazılı Olacak.**)
2. Adli Sicil ve arşiv kaydı. (Son bir ay içinde alınmış olması)
3. Büyükşehir belediyesi sınırları içerisinde, başka bir kantin çalıştırmadığına dair yazı.(Trabzon Kantinciler Odasından alınacak)
4. Mesleki Yeterlilik Belgesi.(05.06.1986 tarih ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantincilik alanında alınmış ustalık belgesi sahibi olma şartı aranır. Ancak, yönetmeliğin 20. maddesinin 4. fıkrasına göre yapılacak ihale ve işlemlerde katılımcılardan **öncelikle kantin işletmeciliği ustalık belgesi, ustalık belgeli katılımcı bulunmadığı takdirde sırası ile işyeri açma belgesi, kalfalık belgesi, o da bulunmadığı takdirde kurs bitirme belgesine sahip olması şartı aranacaktır.**) (**Belgenin Aslı olması gereklidir.**)
5. İhalede men yasağı almadığına dair belge.(Trabzon Kantinciler Odasından alınacak)
6. İhale şartnamesi alındı dekontu.(**Aslı**)
7. Muhammen Bedel Tespit Komisyonunca belirlenen 1 yıllık (9 ay) kira tutarının % 3'ünü geçmeyecek şekilde komisyonca tespit edilen 297,00 TL (İkiyüz doksanyedi Lira)'nin geçici teminat olarak Kantin İhalesinin ismini belirtmek şartı ile Beşikdüzü Mal Müdürlüğüne hesabına yatırıldığına dair banka dekontu (**aslı**) veya 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 26. maddesinde belirtilen geçici teminat olarak kabul edilen değerler.
8. İhalesine katıldığı okulun/kurumun servis taşımacılığını yapmadığına dair belge (Farabi Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi)
9. İhaleye katılacak iştirakçinin sağlık raporu.
10. Vergi ve SGK borcu olmadığına dair ihale tarihinden önce son 3 ay içinde alınmış belge

Madde 8. İş bu ilan 1.08.2022 Pazartesi günü saat 10.00 ile 15.08.2022 Pazartesi günü saat 10.00'e kadar 15 gün süre ile Beşikdüzü İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü, Farabi Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi, Beşikdüzü Kaymakamlığı Mal Müdürlüğü ilan panolarında ve Beşikdüzü İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'nün web sayfası <http://besikduzu.meb.gov.tr> İnternet adreslerinde ilan edilecektir.


İdare Yetkilisi
07.2022
Emrah DEMİRALP
Beşikdüzü İlçe Milli Eğitim Müdürü